

Gebäudedaten

1. Gebäudetyp (Bitte tragen Sie die Ziffer des Gebäudetyps ein lt. Ausfüllanleitung)

2. Anschrift

3. Gebäudeteil

4. Baujahr

5. Fläche [m²]

<input type="checkbox"/> Nettogrundfläche (NGF)	<input type="checkbox"/> Hauptnutzfläche (HNF)	<input type="checkbox"/> Fläche
<input type="checkbox"/> Nutzfläche (NF)	<input type="checkbox"/> Bruttogrundfläche (BGF)	<input type="checkbox"/> Vergleichsgebäude
6. Anlass

<input type="checkbox"/> Neubau
<input type="checkbox"/> Modernisierung (Änderung / Erweiterung)
<input type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf
<input type="checkbox"/> Aushang bei öffentlichen Gebäuden
<input type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig)

Heizperioden und Verbrauch an Heizenergie

7. Zeiträume	1.Periode	2. Periode	3. Periode
von-bis			

8. Anlagentechnik 1 (Heizungsanlage 1)

8.1 Baujahr			
8.2 Energieträger	<input type="checkbox"/> wie 1 Periode	<input type="checkbox"/> wie 1 Periode	
	<input type="checkbox"/> Leichtes Heizöl EL [Liter] <input type="checkbox"/> Schweres Heizöl EL [kg] <input type="checkbox"/> Erdgas H [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas H [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Erdgas L [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas L [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Stadtgas [m ³] <input type="checkbox"/> Stadtgas [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Flüssiggas [kg] <input type="checkbox"/> Koks[kg] <input type="checkbox"/> Braunkohle [kg] <input type="checkbox"/> Holz (lufttrocken) [kg] <input type="checkbox"/> Holzpellets [kg] <input type="checkbox"/> Holzhackschnitzel [SRm] <input type="checkbox"/> Strom [kWh]	<input type="checkbox"/> leicht es Heizöl EL [Liter] <input type="checkbox"/> Schweres Heizöl EL [kg] <input type="checkbox"/> Erdgas H [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas H [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Erdgas L [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas L [kWh (HS))] <input type="checkbox"/> Stadtgas [m ³] <input type="checkbox"/> Stadtgas [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Flüssiggas (kg) <input type="checkbox"/> Koks . (kg) <input type="checkbox"/> Braunkohle [kg] <input type="checkbox"/> Holz (lufttrocken) [kg] <input type="checkbox"/> Holzpellets [kg] <input type="checkbox"/> Holzhackschnitzel [SRm] <input type="checkbox"/> Strom [kwh]	<input type="checkbox"/> Leichtes Heizöl EL [Liter] <input type="checkbox"/> Schweres Heizöl EL [kg] <input type="checkbox"/> Erdgas H [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas H [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Erdgas L [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas L [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Stadtgas [m ³] <input type="checkbox"/> Stadtgas [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Flüssiggas [kg] <input type="checkbox"/> Koks [kg] <input type="checkbox"/> Braunkohle [kg] <input type="checkbox"/> Holz (lufttrocken) [kg] <input type="checkbox"/> Holzpellets [kg] <input type="checkbox"/> Holzhackschnitzel (SRm) <input type="checkbox"/> Strom [kWh]
8.3 Verbrauch			
	1.Periode	2. Periode	3. Periode

9. Anlagentechnik 2 (Heizungsanlage 2)

9.1 Baujahr			
9.2 Energieträger	<input type="checkbox"/> wie 1 Periode		
	<input type="checkbox"/> wie 1 Periode	<input type="checkbox"/> wie 1 Periode	<input type="checkbox"/> wie 1 Periode
	<input type="checkbox"/> Leichtes Heizöl EL [Liter] <input type="checkbox"/> Schweres Heizöl EL [kg] <input type="checkbox"/> Erdgas H [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas H [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Erdgas L [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas L [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Stadtgas [m ³] <input type="checkbox"/> Stadtgas [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Flüssiggas [kg] <input type="checkbox"/> Koks[kg] <input type="checkbox"/> Braunkohle [kg] <input type="checkbox"/> Holz (lufttrocken) [kg] <input type="checkbox"/> Holzpellets [kg] <input type="checkbox"/> Holzhackschnitzel [SRm] <input type="checkbox"/> Strom [kWh]	<input type="checkbox"/> Leichtes Heizöl EL [Liter] <input type="checkbox"/> Schweres Heizöl EL [kg] <input type="checkbox"/> Erdgas H [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas H [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Erdgas L [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas L [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Stadtgas [m ³] <input type="checkbox"/> Stadtgas [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Flüssiggas [kg] <input type="checkbox"/> Koks(kg) <input type="checkbox"/> Braunkohle [kg] <input type="checkbox"/> Holz (lufttrocken) [kg] <input type="checkbox"/> Holzpellets [kg] <input type="checkbox"/> Holzhackschnitzel [SRm] <input type="checkbox"/> Strom [kWh]	<input type="checkbox"/> Leichtes Heizöl EL [Liter] <input type="checkbox"/> Schweres Heizöl EL [kg] <input type="checkbox"/> Erdgas H [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas H [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Erdgas L [m ³] <input type="checkbox"/> Erdgas L [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Stadtgas [m ³] <input type="checkbox"/> Stadtgas [kWh (HS)] <input type="checkbox"/> Flüssiggas [kg] <input type="checkbox"/> Koks(kg) <input type="checkbox"/> Braunkohle [kg] <input type="checkbox"/> Holz (lufttrocken) [kg] <input type="checkbox"/> Holzpellets [kg] <input type="checkbox"/> Holzhackschnitzel [SRm] <input type="checkbox"/> Strom [kWh]
8.3 Verbrauch			
	1.Periode	2. Periode	3. Periode

Warmwasserbereitung

10.1 Ist im angegebenen Energieverbrauch die Warmwasserbereitung bereits enthalten?

- Ja Nein

10.2 Wenn Sie Punkt 10.1 mit JA beantwortet haben, wie soll der Energieanteil für die Warmwasserbereitung berücksichtigt werden?

- pauschal Rechenwert Messwert

10.3 Wenn Sie Punkt 10.2 mit Rechenwert oder Messwert beantwortet haben, geben Sie bitte die Energieverbrauchsanteile für die Warmwasserbereitung der einzelnen Perioden an:

	kWh		kWh		kWh
1.Periode		2. Periode		3. Periode	

Stromverbrauch

11.1 Zeiträume

1.Periode (Strom)	2. Periode (Strom)	2. Periode (Strom)

11.2 Stromverbrauch

	kWh		kWh		kWh
1.Periode		2. Periode		3. Periode	

11.3 Stromverbrauch für:

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Heizung | <input type="checkbox"/> Kühlung | <input type="checkbox"/> Lüftung |
| <input type="checkbox"/> Warmwasser | <input type="checkbox"/> Beleuchtung | <input type="checkbox"/> Sonstiges |



Sonderzonen (wenn vorhanden)

Tragen Sie bitte die entsprechenden Ziffern für die Sonderzonen ein. Diese finden Sie in der Ausfüllanleitung am Ende dieses Datenblattes. Wenn Sie keine Sonderzone in der Liste finden, dann tragen Sie eine knappe Beschreibung der Sonderzone ein.

- 12.1 Sonderzone 1 _____
- 12.2 Sonderzone 2 _____
- 12.3 Sonderzone 3 _____



Arbeitshilfe / Ausfüllanleitung

1 Gebäudetyp

Die Gebäudetypen entsprechen den Tabellen 3.1 und 3.2 der Anlage 3 der „Bekanntmachung der Regeln für Energieverbrauchswerte und der Vergleichswerte im Nichtwohngebäudebestand“ vom 26.07.2007. Wählen Sie aus den folgenden Listen den Gebäudetyp aus, der Ihrem Nichtwohngebäude entspricht. Die angegebenen Flächen sind die Nettogrundflächen (NGF).

TABELLE 3.1

1100	Parlamentsgebäude
1200a	Gerichtsgebäude bis 3.500 qm
1200b	Gerichtsgebäude über 3.500 qm
1300a	Verwaltungsgebäude bis 3.500 qm
1300b	Verwaltungsgebäude über 3.500 qm
1311	Ministerien
1312a	Ämtergebäude bis 3.500 qm
1312b	Ämtergebäude über 3.500 qm
1313	Krankenkassengebäude, Rathäuser, Sozialämter
1315a	Finanzämter bis 3.500 qm
1315b	Finanzämter über 3.500 qm
1320	Verwaltungsgebäude mit höherer technischer Ausstattung
1340a	Polizeidienstgebäude bis 3.500 qm
1340b	Polizeidienstgebäude über 3.500 qm
1342a	Polizeiinspektionen, Kommissariate, Kriminalämter, Reviere bis 3.500 qm
1342b	Polizeiinspektionen, Kommissariate, Kriminalämter, Reviere über 3.500 qm
1345	Zollämter, -stationen, Grenzabfertigung
1350	Rechenzentren
2000	Gebäude für wissenschaftliche Lehre
2100	Hörsaalgebäude
2200a	Institutsgebäude für Lehre und Forschung bis 3.500 qm
2200b	Institutsgebäude für Lehre und Forschung über 3.500 qm
2210a	Institutsgebäude I bis 3.500 qm
2210b	Institutsgebäude I über 3.500 qm
2220	Institutsgebäude II
2230	Institutsgebäude III
2240	Institutsgebäude IV
2250	Institutsgebäude V
2300	Institutsgebäude für Forschung und Untersuchung
2400	Fachhochschulen
3000	Gebäude des Gesundheitswesens
3200	Krankenhäuser und Unikliniken für Akutranke
4000a	Schulen bis 3.500 qm
4000b	Schulen über 3.500 qm
4100a	Allgemeinbildende Schulen bis 3.500 qm
4100b	Allgemeinbildende Schulen über 3.500 qm
4110a	Grundschulen bis 3.500 qm
4110b	Grundschulen über 3.500 qm
4120	Hauptschulen
4130	Realschulen
4140	Gymnasien
4150	Gesamtschulen
4200a	Berufsbildende Schulen bis 3.500 qm
4200b	Berufsbildende Schulen über 3.500 qm
4300	Sonderschulen
4400	Kindertagesstätten
4500	Weiterbildungseinrichtungen
5000	Sportbauten
5100	Hallen (ohne Schwimmhallen)
5200	Schwimmhallen
5300	Gebäude für Sportplatz- und Freibadeanlagen
5500	Gebäude für Freibadeanlagen einschließlich Außenanlagen
6000a	Gemeinschaftsstätten über 3.500 qm

6000b	Gemeinschaftsstätten über 3.500 qm
6300	Gemeinschaftsunterkünfte
6400	Betreuungseinrichtungen
6510	Gaststätten
6530	Mensen
6600	Beherbergungsstätten
7000a	Gebäude für Produktion, Werkstätten, Lagergebäude bis 3.500 qm
7000b	Gebäude für Produktion, Werkstätten, Lagergebäude über 3.500 qm
7100	Land und forstwirtschaftliche Produktionsstätten
7200	Verkaufsstätten
7300	Betriebs- und Werkstätten
7500	Gebäude für Lagerung
7600	Garagengebäude
7700a	Gebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste bis 3.500 qm
7700b	Gebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste über 3.500 qm
7710	Straßenmeistereien
7740	Bauhöfe
7760	Feuerwehren
7770	THW-Höfe
8000	Bauwerke für technische Zwecke
9100a	Gebäude für kulturelle und musische Zwecke bis 3.500 qm
9100b	Gebäude für kulturelle und musische Zwecke über 3.500 qm
9120	Ausstellungsgebäude
9130	Bibliotheksgebäude
9140	Veranstaltungsgebäude
9150	Gemeinschaftshäuser
9600	Justizvollzugsanstalten

TABELLE 3.2

1.1	Hotels ohne Stern, Pensionen, Gasthäuser, Hotels garni
1.2	Hotels mit 1 und 2 Sternen
1.3	Hotels mit 3 Sternen
1.4	Hotels mit 4 und 5 Sternen
1.5	Jugendherbergen, Gästehäuser, Ferien-, Schulland-, Vereinsheime
1.6	Studentenwohnheime
2.1	Ausschankwirtschaft
2.2	Speisegaststätte, Restaurant
2.3	Kantinen, Mensen
3.1	Kino
3.2	Opernhäuser, Theatergebäude
3.3	Saalbauten, Stadthallen
3.4	Spielcasinos
3.5	Freizeitzentren, Jugendhäuser, Gemeindehäuser
5.1	Sporthallen
5.2	Mehrzweckhallen
5.3	Schwimmhallen, Hallenbäder
5.4	Sportheim (Vereinsheim)
6.1	Handel Non-food bis 300 qm
6.2	Handel Non-food bis 2.000 qm
6.3	Handel Food bis 300 qm
6.4	Handel Food bis 2.000 qm
6.5	Kaufhäuser, Warenhäuser, Einkaufszentren über 2.000 qm
7.1	Krankenhäuser bis 250 Betten
7.2	Krankenhäuser von 251 bis 450 Betten
7.3	Krankenhäuser von 451 bis 650 Betten
7.4	Krankenhäuser von 651 bis 1.000 Betten
7.5	Krankenhäuser mit über 1.000 Betten
8.1	Flughafen, Terminal
8.2	Flughafen. Frachthallen
8.3	Flughafen, Wartung/Hangar
8.4	Flughafen, Werkstätten
8.5	Tiefgaragen, Parkhäuser
9.1	Bürogebäude; nur beheizt
9.2	Bürogebäude, temperiert, mechanisch belüftet
9.3	Bürogebäude mit Vollklimaanlage

2 Anschrift

Adresse des Gebäudes, für das der Energieausweis ausgestellt werden soll. Anzugeben sind Straße, Hausnummer, Postleitzahl und Ort. Die Postleitzahl ist relevant für die Berechnung.

3 Gebäudeteil

Gesamtgebäude, Vorderhaus, Ladengeschäft inklusive Anbau oder ähnlich typische Bezeichnungen von Gebäuden oder Gebäudebereichen.

4 Baujahr

Gebäudebaujahr. Bei älteren Gebäuden mit späteren Umbauten oder Modernisierungen können auch zwei Jahreszahlen eingegeben werden. Beispiele: ca. 1895 oder 1895/2002 etc.

5 Fläche [m²]

Kreuzen Sie bitte an, ob Sie die Nettogrundfläche (NGF), die Hauptnutzfläche (HNF), die Nutzfläche (NF) oder die Bruttogrundfläche (BGF) angeben wollen.

Nettogrundfläche (NGF)

Unter Netto-Grundfläche (NGF) versteht man die Summe der nutzbaren Grundflächen eines Gebäudes. Zur Berechnung wird sie gemäß unten stehender Zusammenstellung nochmals in Nutzungsgruppen unterteilt in:

- die Nutzfläche (NF) als zum sinngemäßen Gebrauch eines Gebäudes effektiv nutzbare Grundfläche.
- die Technische Funktionsfläche (TF), die der Unterbringung von zentralen haustechnischen Anlagen dient (z.B. Heizung, Maschinenraum für den Aufzug, Raum für Betrieb von Klimaanlage).
- die Verkehrsfläche (VF), die dem Zugang zu den Räumen, dem Verkehr innerhalb von Gebäuden oder zum Verlassen im Notfall dient.

NUTZFLÄCHE (NF):

- Wohnen und Aufenthalt,
- Büroarbeit,
- Produktion, Hand- und Maschinenarbeit, Experimente,
- Lagern, Verteilen, Verkaufen,
- Bildung, Unterricht, Kultur,
- Heilen, Pflegen,
- Sonstige Nutzflächen.

TECHNISCHE FUNKTIONSFLÄCHE (TF)

- Technische Anlagen

VERKEHRSFLÄCHE (VF)

- Verkehrerschließung und Verkehrssicherung

$$\text{====> NGF =NF+TF+VF}$$

Hauptnutzfläche (HNF)

Die Hauptnutzfläche (HNF) ist nach ihren Funktionen in folgende Bereiche gegliedert:

1. Wohnen, Aufenthalt,
2. Büroarbeit,
3. Produktion, Hand- und Maschinenarbeit, Experimente,
4. Lagern, Verteilen, Verkaufen,
5. Bildung, Unterricht, Kultur,
6. Heilen, Pflegen.

Die Nebennutzflächen beinhalten Nutzungen wie Sanitärräume, Fahrzeugabstellflächen, Schutzräume etc.

Nutzfläche (NF)

Unter Nutzfläche ist Bestandteil der Nettogrundfläche (NGF). Sie beschreibt die zum sinngemäßen Gebrauch eines Gebäudes effektiv nutzbare Grundfläche:

- 1 Wohnen und Aufenthalt,
- 2 Büroarbeit,
- 3 Produktion, Hand- und Maschinenarbeit, Experimente,
- 4 Lagern, Verteilen, Verkaufen,
- 5 Bildung, Unterricht, Kultur,
- 6 Heilen, Pflegen,
- 7 Sonstige Nutzflächen.

$$\text{====> NF = NGF - TF - VF}$$

Bruttogrundfläche (BGF)

Mit der Bruttogrundfläche (BGF) wird die Fläche bezeichnet, welche sich aus der Summe aller Grundflächen in allen Grundrissebenen (beispielsweise in den Geschossen) eines Gebäudes errechnet. Sie ist geschossweise zu ermitteln. Die BGF ergibt sich aus der Summe der drei Bereiche a, b und c.

Diese drei Bereiche sind wie folgt definiert:

- a Überdeckte und allseitig in voller Höhe umschlossene Bereiche (Räume etc.).
- b Überdeckte, jedoch nicht allseitig in voller Höhe umschlossene Bereiche (überbaute Balkone und Terrassen, Durchfahrten etc.).
- c Nicht überdeckte Bereiche (Balkone oder Terrassen, die nicht überdeckt bzw. überbaut sind).

Dabei sind die äußeren Maße der Bauteile in Fußbodenhöhe, einschließlich ihrer Bekleidungen (z.B. Putz), anzusetzen. Nicht berücksichtigt werden:

- konstruktiv oder gestalterisch bedingte Vor- und Rücksprünge an den Außenflächen,
- Kriechkeller,
- Kellerlichtschächte,
- Außentreppen,
- nicht nutzbare Dachflächen oder konstruktiv bedingte Hohlräume.

Somit umfasst die BGF im Gegensatz zur Geschossfläche (GF) sämtliche Geschosse eines Gebäudes einschließlich der Dachgeschosse und der unterirdischen Flächen (Kellerräume, Tiefgaragen, etc.).

Vergleichsgebäude

Wenn Nettogrundfläche verwendet wird, dann nur noch die Zahl eintragen. Bei allen anderen Flächenbezügen (HNF, NF, BGF) bitte Vergleichsgebäude wählen. Und Ziffer neben der Fläche ebenfalls eintragen.

Liste der Vergleichsgebäude:

- 1100 Parlamentsgebäude
- 1200 Gerichtsgebäude
- 1300 Verwaltungsgebäude
- 1312 Ämtergebäude
- 1315 Finanzämter
- 1320 Verwaltungsgebäude mit höherer technischer Ausstattung
- 1340 Polizeidienstgebäude
- 1342 Polizeiinspektionen, Kommissariate, Kriminalämter, Reviere
- 1350 Rechenzentren
- 2000 Gebäude für wissenschaftliche Lehre
- 2100 Hörsaalgebäude
- 2200 Institutsgebäude für Lehre und Forschung

2210 Institutsgebäude I
2220 Institutsgebäude II
2230 Institutsgebäude III
2240 Institutsgebäude IV
2250 Institutsgebäude V
2300 Institutsgebäude für Forschung und Untersuchung
2400 Fachhochschulen
3000 Gebäude des Gesundheitswesens
3200 Krankenhäuser und Unikliniken für Akutranke
4000 Schulen
4100 Allgemeinbildende Schulen
4200 Berufsbildende Schulen
4300 Sonderschulen
4400 Kindertagesstätten
4500 Weiterbildungseinrichtungen
5000 Sportbauten
5100 Hallen (ohne Schwimmhallen) 5200 Schwimmhallen
6000 Gemeinschaftsstätten über 3.500 qm
6300 Gemeinschaftsunterkünfte
6400 Betreuungseinrichtungen
6530 Mensen
7000 Gebäude für Produktion, Werkstätten, Lagergebäude
7100 Land- und forstwirtschaftliche Produktionsstätten
7300 Betriebs- und Werkstätten
7500 Gebäude für Lagerung
7600 Garagengebäude
7700 Gebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste
7710 Straßenmeistereien
7760 Feuerwehren
8000 Bauwerke für technische Zwecke
9100 Gebäude für kulturelle und musische Zwecke
9120 Ausstellungsgebäude
9130 Bibliotheksgebäude
9150 Gemeinschaftshäuser
9600 Justizvollzugsanstalten

Wenn Sie nichts Passendes finden, müssen Sie die Nettogrundfläche angeben.

6 Anlass

Kreuzen Sie bitte an, warum Sie den Energieausweis ausstellen lassen wollen. Mehrere Anlässe sind auch möglich.

7 Zeiträume

Für den Energieausweis sind 3 Abrechnungsperioden für die Anlagentechnik (Heizung) erforderlich. Jede Abrechnungsperiode dauert ein Jahr (beispielsweise Februar 2004 bis Januar 2005 oder 02/04-01/05).

Die Abrechnungsperioden dürfen untereinander zeitliche Lücken aufweisen, sich aber nicht überschneiden.

8 Anlagentechnik 1 (Heizungsanlage 1)

8.1 Baujahr

Baujahr der Anlagentechnik. In der Regel handelt es sich um das Baujahr der Heizungsanlage. Wenn Ihnen das Baujahr nicht bekannt ist, dann können sie beispielsweise auch angeben: ca. 1985.

8.2 Energieträger

Geben Sie bitte für jede Abrechnungsperiode den entsprechenden Energieträger an (ankreuzen). Meistens ist der Energieträger über alle 3 Abrechnungsperioden der gleiche. In diesem Fall kreuzen Sie einfach an „wie 1. Periode“. Verschiedene Energieträger sind dann möglich, wenn eine Anlagentechnik während der Abrechnungspe-

rioden ausgetauscht wurde oder auch bei einer Umstellung von z.B. Öl auf Gas.

8.3 Verbrauch

Tragen Sie für jede Abrechnungsperiode den Verbrauch des zuvor angegebenen Energieträgers ein. Haben Sie als Energieträger z.B. Erdgas gewählt, dann tragen Sie ein, wie viel Kubikmeter Sie für die jeweilige Periode verbraucht haben.

9 Anlagentechnik 2 (Heizungsanlage 2)

Besitzen Sie zwei Anlagen oder zwei verschiedenen zu betreibende Anlagenbestandteile, können Sie die entsprechenden Werte für eine zweite Anlage eingeben. Ein Beispiel für mehrere Anlagen könnte sein, dass Sie mit einem Holzvergaserofen eine Heizung betreiben und für den Fall der Abwesenheit eine Ergänzung der Anlage durch Flüssiggas eingerichtet haben. Dann tragen Sie für die 1. Anlage die Werte für Holz und für die 2. Anlage die Werte für Flüssiggas ein. Aber auch andere Kombinationen sind möglich.

9.1 Baujahr

wie 8.1

9.2 Energieträger

wie 8.2

9.3 Verbrauch

wie 8.3

10 Warmwasserbereitung

10.1 Ist im angegebenen Verbrauch an Energieträgern bereits die Warmwasserbereitung enthalten?

Geben Sie bitten an, ob mit dem in der Anlagentechnik angegebenen Verbrauch an Energieträgern auch der Verbrauch für die Warmwasserbereitung abgedeckt ist. Wird mit dem angegebenen Verbrauch auch das Wasser erhitzt, dann kreuzen Sie bitte JA an, ansonsten NEIN.

10.2 Wie soll der Energieanteil für die Warmwasserbereitung berücksichtigt werden?

Haben Sie die Frage 10.1 mit NEIN beantwortet, brauchen Sie 10.2 und 10.3 nicht mehr beantworten. Bei Beantwortung der Frage 10.1 mit JA müssen Sie angeben, wie viel Energie für die Warmwasserbereitung aufgewendet wurde.

Kreuzen Sie PAUSCHAL an, erfolgt die Berücksichtigung der Warmwasserbereitung automatisch nach der Energieeinsparverordnung. Das ist das Bequemste. Kreuzen Sie hingegen MESSWERTE oder RECHENWERTE an, so sind die Anteile unter 10.3 einzutragen.

10.3 Energieverbrauchsanteile für die Warmwasserbereitung.

Hier geben Sie den Anteil an verbrauchter Energie an, der für die Warmwasserbereitung benötigt wurde. Die Angaben sind nur erforderlich bei JA in Frage 10.1 und Mess- oder Rechenwert in Frage 10.2.

11 Stromverbrauch

11.1 Zeiträume

Für den Energieausweis sind 3 Abrechnungsperioden für den Stromverbrauch erforderlich. Jede Abrechnungsperiode dauert ein Jahr (beispielsweise Februar 2004 bis Januar 2005 oder 02/04-01/05).

Die Abrechnungsperioden dürfen untereinander zeitliche Lücken aufweisen, sich aber nicht überschneiden. Außerdem dürfen Sie geringfügig von den Abrechnungsperioden der Anlagentechnik abweichen (Die Versorgungsunternehmen haben i.d.R. verschiedene Abrechnungszeiträume).

11.2 Stromverbrauch

Tragen Sie den Verbrauch an Strom für die zuvor gewählten Zeiträume in Kilowattstunden [kWh] ein.

11.3 Stromverbrauch für

Kreuzen Sie nun die Verbraucher an, die mit dem zuvor angegebenen Stromverbrauch versorgt werden. I.d.R. ist die Beleuchtung immer dabei.

12 Sonderzonen

Wenn Ihr Gebäudetyp Zonen aufweist, die von der üblichen Nutzung (im energetischen Sinn) abweichen, dann können Sie bis zu 3 dieser Sonderzonen beschreiben.

Ein Beispiel könnte sein: Sie haben eine gastronomische Nutzung für den Gebäudetyp gewählt. Die Einrichtung verfügt über ein Kühlhaus. Dann geben Sie die Lagerräume zur Kühlung als Sonderzone an.

12.1 bis 12.3 Sonderzone 1 bis 3

Für die Sonderzonen können Sie aus der folgenden Liste auswählen oder aber eigene Sonderzonen in ähnlicher Art und Weise beschreiben. Die hier aufgelisteten Zonen mit Sondernutzungen entstammen der „Bekanntmachung gemäß §19 Abs. 3 Satz 4 und § 19 Abs. 4 der EnEV vom Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung“. Die Liste ist nur als Richtschnur zu verstehen, weitere Sondernutzungszonen sind durchaus möglich.

Tragen Sie also eine der folgenden Zahlen oder eine eigene Beschreibung ein.

- Z01 Lagerraum für Kühlprodukte
- Z02 Kantine, Restaurant, Küche
- Z03 Werkstatt, Montage, Fertigung
- Z04 Rechenzentrum
- Z05 Zone mit hoher technischer Ausstattung
- Z06 Zone mit abweichender Innentemperatur
- Z07 Zone mit erhöhtem Lüftungsbedarf
- Z08 Beheiztes bzw. klimatisiertes Atrium
- Z09 Hörsäle, Plenarsäle etc.
- Z10 Ausstellungsräume zum Schutz von Exponaten
- Z11 Produktionsräume
- Z12 Medizinisch, biologisch sensible Bereiche
- Z13 Reinräume
- Z14 Operationsräume
- Z15 Zone mit hohen Wärmelasten
- Z16 Laboratorien

- Z17 Zone mit Tierhaltung
- Z18 Zone für Pflanzhaltung
- Z19 Zone mit Telefonvermittlungssystem
- Z20 Zone mit Druckerei / Vervielfältigung
- Z21 Zone mit gewerblicher Wäscherei

13 Gebäudekategorien

Je nach Art des Gebäudes (Gebäudekategorie) ergibt sich ein Zuschlag auf den Grundpreis.

13.1 Gebäudekategorie 1 (GK1)

Gebäudetyp: Bürogebäude entsprechend Nummer 9, Tabelle 3.2, siehe Seite 5, rechte Spalte, unten.

13.2 Gebäudekategorie 2 (GK2)

Gebäudetyp: Gastronomie entsprechend Nummer 2, Tabelle 3.2, siehe Seite 5, rechte Spalte, Mitte.

13.3 Gebäudekategorie 3 (GK3)

Gebäudetyp: Handel entsprechend Nummer 6, Tabelle 3.2, siehe Seite 5, rechte Spalte, unteres Drittel.

13.4 Gebäudekategorie 4 (GK4)

Gebäudetyp: Sport- und Schwimmbäder entsprechend Nummer 5, Tabelle 3.2, siehe Seite 5, rechte Spalte, unteres Drittel.

13.5 Gebäudekategorie 5 (GK5)

Gebäudetyp: Beherbergung (Hotels) entsprechend Nummer 1, Tabelle 3.2, siehe Seite 5, rechte Spalte, Mitte.

13.6 Gebäudekategorie 6 (GK6)

Gebäudetyp: Kulturbauten (Kinos, Theater, Opern) entsprechend Nummer 3, Tabelle 3.2, siehe Seite 5, rechte Spalte, Mitte.

13.7 Gebäudekategorie 7 (GK7)

Gebäudetyp: Krankenhäuser entsprechend Nummer 7, Tabelle 3.2, siehe Seite 5, rechte Spalte, unten.

13.8 Gebäudekategorie 8 (GK8)

Gebäudetyp: „Öffentliche Gebäude“ entsprechend Tabelle 3.1, siehe Seite 5, linke Spalte.

13.9 Gebäudekategorie 9 (GK9)

Gebäudetyp: Flughäfen entsprechend Nummer 8, Tabelle 3.2, siehe Seite 5, rechte Spalte, unten.